

**Бухгалтерская отчетность  
за 2025 г.**

Организация: АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Организационно-правовая форма: Ассоциации (союзы)  
Форма собственности Частная собственность

по ОКПО	89166992
ИНН	5321132897
по ОКОПФ	20600
по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения  
173001, Новгородская обл, Великий Новгород г, Стратилатовская ул, дом № 17, кабинет 309

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
ООО АКГ "НОВГОРОДАУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН	5321070337
ОГРН	1025300787027

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность  
Общее собрание членов АССОЦИАЦИИ СРО СНО "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2025 г.**

Организация: АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ" Единица измерения тыс. руб.	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710001	31	12
	по ОКПО	89166992		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Основные средства	1150	499	1 043	1 587
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию		499	1 043	1 587
	Итого по разделу I	1100	499	1 043	1 587
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	2	15	3
	в том числе:				
	Сырье и материалы		2	15	3
	Дебиторская задолженность	1230	3 872	2 854	3 245
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	88	52	69
	Сальдо по ЕНС	1232	-	-	102
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1233	-	1	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1234	-	21	1
	Расчеты с подотчетными лицами	1235	-	13	39
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	3 784	2 767	3 034
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	6 000	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	1241	-	6 000	-
	Денежные средства и денежные вклады	1250	463 026	412 188	387 863
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	463 026	412 188	387 863
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	466 900	421 057	391 111
	<b>БАЛАНС</b>	1600	467 399	422 100	392 698

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Целевое финансирование</b>				
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1330	465 162	419 889	391 043
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	499	1 043	1 587
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	465 661	420 932	392 630
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
	Кредиторская задолженность	1520	668	1 168	68
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	10	7	-
	Расчеты по налогам и сборам	1522	2	2	-
	Сальдо по ЕНС	1523	127	149	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	153	146	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	15	1	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1527	361	863	67
	Оценочные обязательства	1540	1 070	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 738	369	1
	<b>БАЛАНС</b>	1700	467 399	422 100	392 698

Исполнительный директор  
(наименование должности)

Шилов Александр Иванович  
(расшифровка подписи)

4 марта 2026 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за 2025 г.**

7

Коды		
0710003		
31	12	2025
89166992		
384		

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

**АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Организация: "СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"  
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Остаток средств на начало периода	6100	419 889	391 043
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	2 600	2 120
	Членские взносы	6215	16 669	13 940
	Целевые взносы	6220	22 978	8 700
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	22 058	17 948
	Поступило средств - всего	6200	64 305	42 708
	<b>Использовано (израсходовано) средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(383)	(408)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	-	-
	прочие	6313	(383)	(408)

Форма 0710003 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(15 352)	(11 286)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(9 269)	(7 204)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(17)	(22)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(194)	(70)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 362)	(1 273)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(960)	(370)
	прочие	6326	(3 550)	(2 347)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(345)	(300)
	Прочие	6350	(2 952)	(1 868)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(19 032)	(13 862)
	Остаток средств на конец периода	6400	465 162	419 889

Исполнительный директор  
(наименование должности)

Шилов Александр Иванович  
(расшифровка подписи)

4 марта 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

8

Организация: **АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
"СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"**  
 Единица измерения тыс. руб.

Коды		
0710002		
31	12	2025
по ОКПО		
89166992		
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22 659	18 518
	в том числе:	2321		
	Проценты к получению (уплате)		22 659	18 518
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	22 659	18 518
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Налог при упрощенной системе налогообложения	2410	(661)	(570)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	21 998	17 948

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
	<b>Совокупный финансовый результат</b>	<b>2500</b>	<b>21 998</b>	<b>17 948</b>
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Исполнительный директор  
(наименование должности)

Шипов Александр Иванович  
(расшифровка подписи)

4 марта 2026 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.**

Организация: **АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
СТРОИТЕЛЕЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"**  
 Организация: **"СТРОЙБИЗНЕСИНВЕСТ"**  
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710005		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	89166992		
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления - всего	4110	69 758	45 521
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	-	-
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	69 758	45 521
	Платежи - всего	4120	(18 921)	(15 196)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(6 659)	(4 717)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(6 107)	(4 837)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	-	-
	прочие платежи	4129	(6 155)	(5 642)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	50 837	30 325

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	-	-
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	-	-
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	-	-
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	-	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	-	-
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	прочие платежи	4329	-	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
	Сальдо денежных потоков за период	4400	50 837	30 325
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	412 188	387 863
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	463 025	418 188
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Исполнительный директор  
 (наименование должности)

(подпись)

Шилов Александр Иванович

(расшифровка подписи)

4 марта 2026 г.

